

Zápis

ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo
dne 24. září 2024 od 19.00 hodin
v Kulturním domě v Libňatově.

Přítomni: Mgr. Jan Balcar, PhD., Aleš Hejna, Ing. Jiří Klement, Mgr. Lenka Nováková, Bc. Jaroslav Pich, Michal Souček, Adam Zelinka.

Omluveni: Aleš Kosina, Tomáš Vašata.

Program:

1. Zpráva starosty
2. Majetkové záležitosti
3. Česká pošta – Aktuální informace
4. Finanční záležitosti
5. Různé

Návrhová komise na usnesení: Adam Zelinka
Mgr. Jan Balcar, PhD.

Ověřovatelé zápisu: Aleš Hejna
Mgr. Lenka Nováková

Zápisem pověřen: Stanislava Šévlová

Zasedání bylo řádně a včas svoláno.

Prezencí bylo zjištěno, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, a tím je zastupitelstvo schopno se usnášet.

1) ZPRÁVA STAROSTY

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti od posledního veřejného zasedání.

2) MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

1. Parkoviště úřad

Starosta obce seznámil s nepříznivým průběhem dopravních staveb ve sloučené zakázce obce a Královéhradeckého kraje. Vysvětlil postup prací, problémy zakázky a další záležitosti. Předpokládaný datum dokončení díla je aktuálně stanoven na 30.11.2024. Zastupitelé schválili dodatek ke smlouvě, který zvyšuje cenu díla o 126.325,76 Kč. Toto je dáno vložním nesprávného rozpočtu do veřejné zakázky.

2. Fotovoltaiky

Obec již obdržela dotaci, kterou čerpá na vybudování fotovoltaických elektráren. Zakázka je ukončena.

3. Orientační systém

Obec pracuje na vytvoření orientačního a navigačního systému v Libňatově. Hotovo by mohlo být ještě během letošního roku.

3. Hasiči vozík

Obec zakoupila pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Libňatov nový plně vybavený přívěsný vozík. Vozík je předaný do správy hasičům.

4. Šachta vodoměr

V měsících říjnu či listopadu by mělo dojít k vybudování nové vodoměrné šachty na vodovodu v lokalitě Bavlnák.

5. Čerpací stanice Tomkova studna

Starosta obce představil projekt na vybudování nové čerpací stanice pro vodovod. Ta nahradí stávající nevyhovující podzemní stanici a zároveň umožní využívat vodu z pramene Tomkova studna nejen pro vodovod ve Svobodném, ale i v Libňatově. Obec již získala dotčené pozemky od státu. Stavbu provede firma Ingplan z Velké Jesenice, která podala nejvýhodnější nabídku ve výběrovém řízení.

Dotační podporu přislíbil Královéhradecký kraj. Obec bude na dotaci čerpat více než 2,7 milionu Kč z celkových 4,1 milionu Kč.

Zastupitelstvo dále zrušilo směrnici, kterou zřídilo pro potřeby daru od neformálního sdružení Vodovodní družstvo Tomkova studna.

6. Spider

Obec zakoupila dálkově řízenou sekačku Spider pro údržbu obecních pozemků. Nyní čekáme na proplacení dotace z Místní akční skupiny Království – Jestřebí hory.

7. Drobné stavební práce v obci – Zelinkovi

- a) Úprava zázemí tenisového kurtu – dlažba
- b) Oprava vtoku propustku u potoka – lokalita kovárna
- c) Rozšíření dlažby u fotbalového hřiště
- d) Kompletní rekonstrukce komunikace v lokalitě Kábrtova studna
- e) Zhotovení obruby v tříprdovské ulici
- f) Zpevnění svahu u mostu Na Zada
- g) Zhotovení asfaltového povrchu u zdi u čp. 10
- h) Zhotovení asfaltového povrchu u parkoviště u prodejny
- i) Zhotovení asfaltového povrchu u hasičské zbrojnice
- j) Asfaltování povrchu komunikace u čp. 44
- k) Úprava příkopů – Dubina, Tříprdovská ulice

Starosta obce poděkoval Jiřímu, Janovi a Adamovi Zelinkovým, kteří práce zhotovili.

8. Chodníky

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o spolupráci se Správou silnic Královéhradeckého kraje. Jedná se o pozemky, které budou dotčené při akci vybudování chodníku v lokalitě obecní úřad – prodejna.

9. Smlouva s Lesy ČR

Zastupitelstvo obce schválilo nájemní smlouvu s organizací Lesy České republiky. Jedná se o pozemky, které budou dotčené při akci vybudování chodníku v lokalitě obecní úřad – prodejna.

10. Žádost o odkup pozemku 175/1

Obec obdržela žádost o odkup pozemku p.č. 175/1 v katastrálním území Libňatov. Zastupitelé schválil záměr prodeje pozemku.

Obec zveřejňuje záměr pronájmu pohostinství a moštárny.

11. Kulturní dům – zateplení

Starosta informoval o tom, že podal žádost o dotaci na závěrečnou úpravu kulturního domu, která se týká energetických úspor.

Jedná se o tyto záměry:

1. Osazení fotovoltaické elektrárny
2. Zateplení zdí
3. Úpravy klempířských prvků
4. Výměna střešní krytiny

12. Hasičárna

Obec přistoupila k úpravě projektové dokumentace na novostavbu hasičské zbrojnice tak, aby částka za stavbu byla v reálnějších číslech než u dosavadního projektu – došlo k redukci půdorysu budovy i stavby jako takové.

13. Prodejna – výměna svítidel

Obec vyměnila svítidla v budově prodejny.

3) ČESKÁ POŠTA – AKTUÁLNÍ INFORMACE

Od 02.09.2024 funguje pobočka České pošty opět v budově pošty na adrese Libňatov 164. Zkušební provoz mobilní pošty byl ukončen.

4) FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Starosta obce seznámil s aktuálním stavem na bankovních účtech obce, s očekávanými výdaji i příjmy.

1. Úvěry

Zastupitelé schválili přijetí dvou úvěrů, díky kterým bude obec schopna překlenout období mezi zaplacenými zakázkami a mezi časem, kdy budou obci vyplaceny příslibené dotace.

Zastupitelé schválili jednoroční úvěry v celkové výši 3.000.000 Kč.

2. Povodňová pomoc

Zastupitelé schválili poskytnutí částky 50.000 Kč na pomoc obcím, které v roce 2024 postihly povodně. Za část těchto prostředků bude zakoupeno zboží (drogerie apod.) v libňatovské prodejně.

3. Rozpočtové opatření 3/2024

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 3/2024 dle návrhu starosty obce.

5) RŮZNÉ

1. Elektroenergetické datové centrum

Obec je v podstatě regionálním průkopníkem na poli sdílení elektřiny. V současné době již jsme zaregistrovaní v EDC. Výhledem je sdílení energie i do ostatních budov obce, kde nyní není instalována výrobní elektřiny (FVE).

2. Voda

Obec nechala zaměřit prvky na vodovodu. Zastupitelé schválili sepsání smlouvy s geodetem Davidem Matějkou.

Obec navázala spolupráci se společností Datainfo z Červeného Kostelce. Díky tomu budeme v příštím roce moci začít využívat vodoměry s možností vzdáleného odečtu.

3. Katastr

Pracovníci katastrálního úřadu pokračují v součinnosti s jednotlivými vlastníky nemovitostí v mapování katastrálních hranic v obci.

4. Sprejer moštárna

V příštích dnech dojde ke sprejování fasády na budově pošty a přilehlých garážích ze strany od dětského hřiště

5. Odpady

Obec počítá s podzimním svozem zeleně. Budeme svázet průběžně, proto je možné se hlásit u technických pracovníků, případně u starosty.

6. Byty smlouvy

Zastupitelé schválili prodloužení nájemních smluv nájemníkům v bytových jednotkách.

7. Drobné

Drobné informace starosty:

- Žádná z dotazovaných firem nemá zájem o umístění automatického boxu na balíky.
- Obec eviduje poškození křížku u Svobodného. Je v soukromém vlastnictví, obec nabídla pomoc v případě zájmu.

8. Skartace

Zastupitelé schválili usnesení o vyřazení (skartaci) nepotřebných dokumentů, jejichž skartační lhůty skončily nejdéle 31.12.2010.

9. CETIN

Obec má dvě nabídky na vybudování sítě optického internetu. Zatím nejde o aktuální věc, spíše výhledovou, a obě nabídky budou v řešení v budoucnu.

10. PRVKUK

Došlo ke schválení změny Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Obce Libňatov Královéhradeckým krajem.

Jan Balcar

- Představil činnost sociálního výboru v uplynulém období.
- Pozval na Odpoledne pro starší a dříve narozené dne 03.10.2024.
- Poděkoval za výsledky voleb do Zastupitelstva Královéhradeckého kraje.

Aleš Hejna

- Upozornil na včasné řešení ceny vodného v závislosti na loňské zkušenosti.

PŘIPOMÍNKY HOSTŮ

Manfred Widentský

- Dotazoval se na stav komunikace u pošty.

*Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce Libňatov proběhne
v úterý 17. prosince 2024 od 19 hodin v Kulturním domě v Libňatově*

USNESENÍ

ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo dne 24. září 2024 od 19.00 hodin v Kulturním domě v Libňatově.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Zprávu starosty.
2. Průběh veřejné zakázky III/3041 Maršov u Úpice – rekonstrukce komunikace II. a III. etapa a most ev. č. 304-002 Libňatov, jejímiž zadavateli jsou Královéhradecký kraj a Obec Libňatov.
3. Havárii vodovodu v katastrálním území Maršov u Úpice a provedenou opravu.
4. Proplacení dotace na vybudování FVE na obecních budovách.
5. Průběh veřejné zakázky Informačně – orientační systém Libňatov.
6. Ukončení veřejné zakázky Pořízení požární techniky pro JSDH Libňatov.
7. Chystaný záměr s vybudováním vodoměrné šachty na Bavlňáku.
8. Průběh veřejné zakázky Čerpací stanice Tomkova studna Libňatov.
9. Průběh veřejné zakázky Dálkově řízená sekačka Spider.
10. Zhotovení drobných stavebních prací v obci firmou Jiří Zelinka, Havlovice 347, 542 32, IČ: 72827297, dle přílohy.
11. Dokončení akce Cesta u Kábrtovy studny firmou Jiří Zelinka, Havlovice 347, 542 32, IČ: 72827297, dle cenové nabídky.
12. Podání žádosti o dotaci na akci Zateplení kulturního domu v Libňatově č.p. 25.
13. Zadání úpravy projektové dokumentace na novostavbu hasičské zbrojnice z důvodu celkového snížení finančních nákladů.
14. Výměnu svítidel v budově prodejny a úpravu elektroinstalace za částku 38.049,31 Kč.
15. Aktuální situaci pobočky Česká pošta Libňatov.
16. Uzavření Smlouvy o přístupu do IS EDC č. 1340920240807.
17. Uzavření smlouvy o dílo s Davidem Matějkou ve věci geodetické zaměření vodovodních prvků v obci.
18. Uzavření Licenční smlouvy na software Datainfo, smlouva o poskytování Licenční služby a smlouva o díle na implementaci a převod dat č. 310 se smluvní stranou Tomáš Pitřinec, Větrník 806, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 76183459.
19. Průběh nového mapování katastru nemovitostí, které probíhá na území obce.
20. Schválení a provedenou změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací obce Královéhradeckým krajem.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- | | |
|----------------|---|
| ZO 13/140/2024 | Zrušení Vnitřní směrnice pro bankovní účet pro vodohospodářskou infrastrukturu v souladu s jejím obsahem. /7 ANO/ |
| ZO 13/141/2024 | Smlouvu o výpůjčce v souladu s ustanovením § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. „Občanský zákoník (NOZ)“, ve znění pozdějších předpisů mezi Obcí Libňatov a Správou silnic Královéhradeckého kraje, se sídlem Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, na akci Chodník a lávka v úseku obecní úřad – prodejna Libňatov. /7 ANO/ |

- ZO 13/142/2024 Nájemní smlouvu – pozemek dle ustanovení § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů s číslem smlouvy SML-00233-2024-953 s organizací Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 421 96 451. /7 ANO/
- ZO 13/143/2024 a) Záměr prodeje pozemku 175/1 v katastrálním území Libňatov.
b) Záměr pronájmu provozovny pohostinství v budově čp. 25, 652 36 Libňatov a budovy bez čp. na pozemkové parcele stavby č. 287 v k. ú. Libňatov /6 ANO, 1 se zdržel/
- ZO 13/144/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru – municipálním v Kč se společností Komerční banka a.s., jejímž předmětem je překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji obce ve výši 700.000,- Kč, splatného nejpozději do 20.9.2025, s pohyblivou úrokovou sazbou 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,30% p.a. Úvěr bude poskytnut bez zajištění. /7 ANO/
- ZO 13/145/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru – municipálním v Kč se společností Komerční banka a.s., jejímž předmětem je překlenutí časového nesouladu mezi výdaji na vybrané projekty a obdržetím dotací na jejich realizaci včetně daně z přidané hodnoty ve výši 2.300.000,- Kč, splatného nejpozději do 20.9.2025, s pohyblivou úrokovou sazbou 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,30% p.a. Úvěr bude poskytnut bez zajištění. /7 ANO/
- ZO 13/146/2024 Poskytnutí finančních prostředků ve výši 50.000 Kč na pomoc obcí zasažených povodní v roce 2024. /7 ANO/
- ZO 13/147/2024 Rozpočtové opatření č. 3/2024. /7 ANO/
- ZO 13/148/2024 Prodloužení smluv stávajícím nájemníkům formou dodatku ke smlouvě v obecních bytech do 31.12.2026, a to se zpětnou platností ke dni 01.05.2024. /7 ANO/
- ZO 13/149/2024 Fyzickou skartaci dokumentů typu „A“ (roční výkazy, zápisy o výsledku hlasování, hlášení výsledků voleb v obci, poklady k jednání zasedání zastupitelstva) a dále dokumenty typu „S“ (použité hlasovací lístky a volební obálky, odměňování, mzdové podklady, účetní doklady, inventarizace) s prošímy skartačními lhůtami (nejdéle do 31.12.2010), které již nejsou pro činnost úřadu správně či provozně potřebné, a to včetně elektronických dokumentů ve spisové službě. /7 ANO/
- ZO 13/150/2024 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 31.05.2024 na akci Libňatov – Parkoviště u obecního úřadu, kterým se zvyšuje cena o 126.325,76 Kč. /7 ANO/

Schůze byla ukončena ve 20:30 hodin.

Zapsala: Stanislava Šévllová

.....
Bc. Jaroslav Pich, starosta

.....
Michal Souček, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Lenka Nováková
Aleš Hejna