

Obec Libňatov
Zastupitelstvo obce Libňatov



Obecně závazná vyhláška obce Libňatov
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Libňatov se na svém zasedání dne 25. února 2025 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) body 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

- (1) Obec Libňatov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši ... **2**.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Libňatov s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

(1) Obec Libňatov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|--|---------------------------|
| a) obytné budovy | koeficient ... 2 , |
| b) rekreační budovy | koeficient ... 5 , |
| c) garáže | koeficient ... 2 , |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním | |

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

- | | |
|---|---------------------------|
| nebo vodním hospodářství | koeficient ... 2 , |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient ... 2 , |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient ... 2 , |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient ... 2 , |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient ... 2 . |
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Libňatov.³
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.⁴

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Libňatov č. 1/2009, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí účinná od 1.1.2010, ze dne 27.10.2009.

Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

.....
Bc. Jaroslav Pich
starosta

.....
Michal Souček
místostarosta

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

⁴ § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.

