

Provozní řád Kulturního domu Libňatov

platný od 1. ledna 2016

Provozní řád Kulturního domu Libňatov (dále jen KD) stanovuje pravidla pronájmu prostor KD, ochrany obecního majetku a povinnosti pořadatele pořádaných akcí. Vychází ze současného běžného provozu a upravuje vztahy mezi provozovatelem a pronajímatelem.

I. Úvod

- 1) Budova KD je provozována Obcí Libňatov pro oblast kulturního, společenského, sportovního, výchovně-vzdělávacího života, apod.
- 2) Budova KD je využívána také pro komerční činnost - pořádání plesů, tanečních zábav, prodejních výstav apod.
- 3) Nájemce se řídí tímto provozním řádem, což stvrzuje podpisem "Smlouvy o nájemním poskytnutí prostor KD Libňatov".

II. Řízení a organizace

- 1) Za celkový provoz KD odpovídá místostarosta obce Libňatov, správce KD - **Jaroslav Pich ml. (tel. č.: 720 56 21 39)**, případně jím pověřená zastupující osoba.
- 2) Vztah mezi Obcí Libňatov jako vlastníkem budovy KD, č. p. 25, a nájemcem určuje "Smlouva o nájemním poskytnutí prostor Kulturního domu Libňatov".
- 3) Správce KD zodpovídá za provoz KD, sepisování smluv s najímateli, vytápění a jinou potřebnou obsluhu, dohled nad dodržováním provozního řádu KD, předává najímateli akce další potřebné informace týkající se provozu KD.

III. Postup pořadatele před konáním akce a po jejím skončení

- 1) Zájemce o pronájem prostor KD kontaktuje správce KD minimálně 20 dní před plánovanou akcí. V případě nedodržení této lhůty bude záležet na aktuální obsazenosti.
- 2) Mezi správcem KD a pořadatelem akce bude sepsána "Smlouva o nájemním poskytnutí prostor Kulturního domu Libňatov". Podepsána bude nejdéle v předem dohodnutý den předání prostor KD pořadateli akce.
- 3) Cenu za pronájem KD určuje "Ceník pronájmu KD", který je součástí tohoto Provozního řádu KD Libňatov. Cena za pronájem (= nájem) KD je součástí "Smlouvy o nájemním poskytnutí prostor Kulturního domu Libňatov".

- 4) Od poplatků za užívání prostor KD **jsou oprostěny** tyto instituce:
- příspěvkové organizace zřizované obcí
 - spolky libňatovských divadelních ochotníků a libňatovských seniorů (jako příspěvek na činnost spolků bez právní subjektivity)
 - činnost požární jednotky SDH Libňatov
- 5) Najímatel je povinen určit hlavního pořadatele, který nese odpovědnost za pořádanou akci a za povinnosti vyplývající z tohoto provozního řádu a smlouvy o poskytnutí prostor KD.
- 6) Pořadatel akce se v dostatečném předstihu dohodne se správcem KD na převzetí prostor KD a jejím následném předání zpět.
- 7) **Příprava prostor KD** a jejich vybavení (stolů, židlí, případně jiných komponentů) proběhne před akcí ve správcem stanoveném termínu, za účasti správce KD (případně jím pověřené zastupující osoby) a pořadatele akce (nebo zástupců pořádajícího spolku, sdružení či uskupení), pokud nebude domluveno jinak. V tento čas bude také zkontrolováno vybavení KD (stav stolů, židlí, případně jiných komponentů). Po podepsání "Protokolu o předání a převzetí" budou prostory KD a jejich vybavení předány pořadateli akce. Převzetím klíčů přebírá pořadatel akce odpovědnost za pronajaté prostory a jejich vybavení.
- 8) Sál a jeho vybavení budou **po skončení akce** uvedeny do podoby, kterou správce KD pořadateli předem oznámí při přebírání sálu (uvedené též v kalendáři akcí vyvěšeném v KD). Pronajaté prostory budou zbaveny prachu a nečistot - budou zamety, setřeny, případně bude proveden další potřebný úklid. Pokud je zapotřebí provést úklid také venkovních prostor před KD, provede ho pořadatel akce též.
- Pořadatel nahlásí případné zjištěné škody. Stav vybavení (stolů, židlí, případně dalších komponentů) bude zkontrolován správcem KD nejdéle při přípravě před nadcházející akcí.
- 9) Ve všech prostorách KD platí **zákaz kouření**. Jako místa vhodná pro kuřáky jsou určeny venkovní prostory.
- 10) Nájemce je povinen zajistit pořadatelskou službu v dostatečném počtu dle svého uvážení. Její členové musí být starší 18 let, zodpovídají za pronajaté prostory a zavazují se k dodržování všeobecných bezpečnostních předpisů v budově, včetně dodržování "Požárního řádu Obce Libňatov".
- 11) Kalendář akcí a obsazenost KD lze průběžně kontrolovat na internetových stránkách www.libnatov.cz - sekce "sportoviště".
- 12) Pořadatel akce je povinen trvale, během celé akce, zajistit volné únikové cesty.
- 13) Při pořádání hudební produkce je pořadatel akce povinen zaslat žádost o svolení k užití hudebních děl Ochrannému svazu autorskému (OSA).

CENÍK PRONÁJMU PROSTOR KD

Cena za 1 hodinu	150 Kč
Cena za 2 hodiny	300 Kč
Cena za 3 hodiny	450 Kč
Cena za 4 hodiny	600 Kč
Cena za 5 hodin	750 Kč
Cena za 6 hodin	900 Kč

Cena za 7 a více hodin (celodenní, celovečerní akce) 1000 Kč

Cena za každý další den 1000 Kč

Úklid po celodenní či celovečerní akci lze provést s odstupem v závislosti na obsazení KD.

V případě využití hodinové sazby je úklid její součástí a nájemní doba končí až po kompletním uklizení a předání všech prostor.

Obec Libňatov si vyhrazuje právo v závislosti na druhu a účelu pořádané akce stanovit jinou cenu za pronájem prostor KD, rozuměj neodpovídající tomuto ceníku, případně bez udání důvodů odmítnout prostory KD pronajmout.